

لیست جامع و حرفه‌ای از خدماتی که می‌توانید برای متقاضیان بازدید و خرید کارخانه یا سهام کارخانه در کشورهای اروپایی ارائه دهید آماده کرده‌ام، از مراحل پیش از سفر تا خدمات هنگام بازگشت:

## 1. خدمات پیش از سفر

1. مشاوره و برنامه‌ریزی سفر
  - تعیین کشور/شهر و نوع صنعت مورد نظر برای بازدید کارخانه
  - تعیین بودجه سرمایه‌گذاری و اولویت‌ها (خرید کل کارخانه یا سهام)
  - بررسی بازار و فرصت‌های سرمایه‌گذاری
2. تهیه مدارک و دعوتنامه برای ویزا
  - ارائه دعوتنامه رسمی از طرف شرکت/آژانس برای سفارت
  - راهنمایی در جمع‌آوری مدارک مورد نیاز (شناسایی، مالی، سوابق کاری)
  - تکمیل فرم‌های مربوط به سفارت و بررسی اعتبار مدارک
3. اخذ ویزا و هماهنگی وقت سفارت
  - پیگیری مراحل بررسی و صدور ویزا
  - مشاوره درباره مصاحبه و الزامات ویزا
  - اطلاع‌رسانی درباره زمان دریافت ویزا و مدارک لازم
4. رزرو سفر و اقامت
  - رزرو بلیط رفت و برگشت
  - رزرو هتل یا اقامتگاه نزدیک مناطق صنعتی مورد بازدید
  - هماهنگی ترانسفر فرودگاهی

## 2. خدمات حین سفر

1. استقبال و ترانسفر فرودگاهی
  - استقبال در فرودگاه و انتقال به محل اقامت
  - ارائه اطلاعات اولیه درباره کشور و شهر صنعتی
2. برنامه بازدید از کارخانه‌ها
  - برنامه‌ریزی بازدید از کارخانه‌های منتخب و سهام قابل خرید
  - همراهی مشاور صنعتی و یا متخصص مالی در طول بازدید
  - ارائه اطلاعات فنی، مالی و حقوقی کارخانه‌ها
3. بررسی قانونی و مالی
  - ارائه اطلاعات حقوقی درباره خرید کارخانه یا سهام
  - بررسی اسناد مالی و سوابق عملکرد کارخانه
  - مشاوره مالیاتی و بیمه صنعتی
4. خدمات ترجمه و ارتباطات
  - ترجمه قراردادها و مستندات مالی
  - هماهنگی مکاتبات با مدیران کارخانه و وکلای محلی
5. خدمات جانبی
  - معرفی بانک‌ها و موسسات مالی برای انتقال سرمایه
  - همراهی با وکلای محلی برای امور قرارداد و ثبت رسمی
  - ارائه خدمات مشاوره مدیریتی در صورت نیاز

### 3. خدمات پس از تصمیم‌گیری و قبل از بازگشت

1. پیگیری خرید
  - کمک در نهایی کردن قرارداد خرید کارخانه یا سهام
  - ثبت رسمی مالکیت یا تغییر سهامداران
  - ارائه مدارک رسمی و گواهی‌های لازم
2. مشاوره مالی و انتقال سرمایه
  - راهنمایی در خصوص انتقال سرمایه و مالیات مربوطه
  - معرفی حساب‌های بانکی و روش‌های مطمئن پرداخت
3. گزارش سفر و توصیه‌های مدیریتی
  - ارائه گزارش جامع از بازدیدها و وضعیت کارخانه‌ها
  - ارائه توصیه‌ها برای مدیریت، نگهداری یا توسعه کارخانه
4. ترانسفر فرودگاهی و بدرقه
  - انتقال به فرودگاه
  - ارائه خدمات مشاوره کوتاه قبل از بازگشت

### 4. خدمات اختیاری و ویژه

- برنامه‌های بازدید از مناطق صنعتی و تجاری مرتبط
- معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری مکمل در همان کشور
- ارائه خدمات بیمه سفر و بیمه سرمایه‌گذاری
- مشاوره حقوقی یا مهاجرتی در صورت نیاز به اقامت